



環状線へのアクセスもしやすい

閑静な住宅街にある戸建住宅です！

最寄りのバス停まで約200m

DZマート末広店まで約2.8km

ふじスーパー 末広5条店まで

約1.2km、小学校までは約250m

最寄りの公園まで約160mと

子育て世代にもおすすめの

立地となっています！

売物件

500万円（課税対象外）

住所	旭川市末広5条12丁目		
住居表示	2番14号		
地番	5004番37	土地権利	所有権
土地面積	219.43 m ²	土地種類	宅地
	66.37 坪		
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	家屋番号	5004番37
新築年月日	昭和62年7月10日		
床面積	1 階	60.75 m ²	83.43 m ²
	2 階	22.68 m ²	25.23 坪
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
その他の制限	高さ制限：10m		
建蔽率	40%	施工	
容積率	60%		
設備	旭川市上下水道・北海道電気・都市ガス		
学区区	末広北小学校・広陵中学校		
概算諸経費	契約書印紙代（1／2負担）：5,000円 固定資産税年額：34,100円 不動産登記料：約100,000円 媒介報酬：330,000円（内消費税30,000円） 不動産取得税：約86,029円		
備考			



1階間取り

2階間取り

※間取りは現況を優先とさせていただきます。



公益社団法人 北海道宅地建物取引業協会会員
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会会員
北海道知事免許 上川（4）第1092号

株式会社 ツインクル地所

旭川市1条通10丁目159番地
ツインクル1条通ビル

TEL 0166 (22) 6000

FAX 0166 (22) 7007

■取引態様■ 専任媒介